



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoišanska 6, Split

Poslovni broj: St-113/2011-357

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, u stečajnom postupku nad dužnikom: BRIST, d.o.o., u stečaju, Brist, Općina Gradac, OIB: 64900395736, 8. studenog 2024.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom BRIST, d.o.o., u stečaju, Brist, Općina Gradac, OIB: 64900395736.

II. Stečajni upravitelj Jozo Bagarić, Ploče, Trg bana Josipa Jelačića 4, OIB: 81445363370, ovlašten je i nakon zaključenja stečajnog postupka u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase, unovčiti imovinu dužnika i prikupljanjem sredstava podmiriti nastale troškove stečajnog postupka, a eventualni ostatak uplatiti u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka, te o obavljenim radnjama podnijeti izvješće stečajnom sudu.

III. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. RegistarSKI odjel ovog suda će nakon pravomoćnosti rješenja izvršiti brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. St-113/2011 od 15. prosinca 2021. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BRIST, d.o.o., u stečaju, Brist, Općina Gradac, OIB: 64900395736. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Bagarić, Ploče, Trg bana Josipa Jelačića 4, OIB: 81445363370.

2. Na ispitnom ročištu od 30.siječnja 2012. i 12.travnja 2012. ispitane su prijave tražbina stečajnih vjerovnika, koje su utvrđene u rješenju od 12.travnja 2012.godine, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 24.travnja 2012. a na posebnom ispitno ročištu od 30.listopada 2013. ispitane su preostale prijave tražbina stečajnih vjerovnika, koje su utvrđene u rješenju od 31.listopada 2013.godine, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 16. studenog 2013.

3. Na skupštini vjerovnika koja je održana 29.veljače 2024. utvrđene su slijedeće činjenice:

- da je u međuvremenu Vrhovni sud RH u odluci pod brojem Rev-22/17 od 20.prosinca 2022. odbacio reviziju stečajnog dužnika kao tužitelja izjavljenu protiv odbijajućeg dijela tužbenog zahtjeva iz presude i rješenja Visokog trgovačkog suda RH broj PŽ-9061/13 od 28.rujna 2016. koji se odnosi na utvrđenje prava vlasništva nad hotelom Riva u Bristu od strane stečajnog dužnika.
- da se je Uljarska zadruga u Bristu u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Makarskoj uknjižila kao vlasnik nekretnine na kojoj se nalazi hotel Riva, oznake: kat. čest. 572 ZGR i 1819, ZU 12, k.o. Brist.
- da je pred svim redovnim sudovima već odlučeno o pravu vlasništva na jedinoj nekretnini koja je bila u posjedu stečajnog dužnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka, a to je hotel Riva u Bristu, koji se nalazi na kat. čest. 572 ZGR i 1819 ZU 12 k.o. Brist, u korist Uljarske zadruge u Bristu, te s tim u vezi da bi u tom slučaju, prihodi od zakupa hotela Riva, kao koristi, u smislu odredbe članka 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima pripadali vlasniku stvari, stečajni dužnik je ostao bez imovine koja bi se mogla unovčiti u stečajnom postupku radi podmirenja troškova stečajnog postupka i namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika, slijedom čega da bi trebalo pristupiti obustavi i zaključenju ovog stečajnog postupka na temelju odredbe članka 293. Stečajnog zakona.
- da je jedini izlaz za većinskog vjerovnika Borisa Malića koji se je na skupštini vjerovnika koja je održana 25.03.2022., već izjasnio za nastavak ovog stečajnog postupka a sve u cilju dovršetka svih u međuvremenu pokrenutih postupaka vezanih za utvrđenje pravnog statusa hotela Riva u Bristu, a koju nekretninu drži u zakupu od 2015., je da na današnjoj skupštini vjerovnika predloži odluku kojom se zadužuje stečajni upravitelj da sudu podnese stečajni plan za dužnika Brist d.o.o. u stečaju i to prema jednoj od mogućnosti koje se propisane odredbom članka 303. stavak 2. SZ-a, te na taj način omogućiti dužniku izlazak iz stečaja, nastavljanje obavljanja djelatnosti u hotelu Riva u Bristu, zadržavanje do daljnjega naplaćene zakupnine ali i preuzimanje obveza i odgovornosti koje se tiču konačnog razrješenja pravnog statusa hotela Riva u Bristu prema Uljarskoj zadruzi u Bristu i s tim u vezi do sada neplaćene zakupnine, nakon čega je odlučeno:
- da se stečajnom vjerovniku Borisu Maliću i stečajnom upravitelju ostavlja rok od 60 dana radi eventualnog podnošenja stečajnog plana u ovom stečajnom postupku.

4. Na skupštini vjerovnika održanoj 30.kolovoza 2024., kao nastavak skupštine vjerovnika od 28.veljače 2024., utvrđene su slijedeće činjenice:

- Sa danom održavanja današnje skupštine vjerovnika da je izvršena provjera stanja računa dužnika s osnova oročenog depozita sredstava za do sada naplaćenu zakupninu hotela Riva u Bristu, a koja sredstva većim dijelom su oročena kod Croatia banke d.d., dok se dio sredstava također s osnova zakupnine hotela Riva u Bristu uplaćivao na račun dužnika radi podmirivanja tekućih troškova. Oročena sredstva dužnika kod Croatia banke d.d. na dan održavanja skupštine vjerovnika da iznose 206.009,55 eura, a prema zadnje dostavljenom tromjesečnom izvješću stečajnog upravitelja od 26.06.2024. sredstva na računu dužnika da iznose 44.957,51 eura.
- da je vjerovnik Boris Malić, vl. obrta OTIUM iz Brista u svojim izjašnjenju naveo da ovaj vjerovnik ostaje kod navoda iznesenih na skupštini vjerovnika od 29.veljače 2024., te dodatno naveo kako slijedi:

Ovaj većinski vjerovnik da je detaljno razmotrio mogućnost predlaganja stečajnog plana u ovom stečajnom postupku prema prijedlogu stečajnog suca sa skupštine vjerovnika od 29. veljače 2024., te nakon detaljnih analiza došao do zaključka kako zbog kompleksnosti pravnog statusa stečajnog dužnika Brist d.o.o., kako u dijelu vlasničke strukture društva, čiji osnivači i vlasnici su bivši zaposlenici, tako i zbog nepovoljno riješenog pravnog statusa jedine imovine stečajnog dužnika, prije svega pitanje prava vlasništva nad hotelom Riva u Bristu, ovaj stečajni vjerovnik da ne može ponuditi stečajni plan vjerovnicima u ovom stečajnom postupku jer bi zbog rizika koji postoje, došao najvjerojatnije u poziciju da bude dužnik prema vjerovnicima a da sva prava koja se tiču imovine dužnika izgubi. To je za ovog stečajnog vjerovnika, koji je većinski, neprihvatljivo i radi toga s njegove strane neće biti predložen stečajni plan u ovom stečajnom postupku.

Kako je u zemljišnoj knjizi u odnosu na osnovnu zgradu hotela Riva u Bristu u ZU 12 k.o. Brist Uljarska zadruga u Bristu upisana kao nositelj prava vlasništva i na još jednoj čestici druge zgrade, za sada dužnik kako stvari stoje, što se tiče upisa u zemljišnoj knjizi, ne raspolaže stečajnom masom kojom se može raspolagati u ovom stečajnom postupku i od ostvarenog unovčenja izvršiti dioba stečajnim vjerovnicima dok se u konačnici, uključujući i podnesenu ustavnu tužbi kao i već pokrenuta dva ispravna postupka za dijelove čestice na kojima se nalazi hotel Riva u Bristu, a o kojima još nije odlučeno, te da su u međuvremenu podnesene i dvije tužbe protiv vlasnika koji su upisani kao vlasnici nekretnina na kojima se nalaze dijelovi hotela Riva u Bristu sa potpuno neizvjesnim rokom trajanja, ovaj stečajni vjerovnik da je suglasan kako bi se zaustavili daljnji troškovi vođenja ovog stečajnog postupka da se nad ovim dužnikom obustavi i zaključi stečajni postupak a nakon toga u sudski registar upiše Stečajna masa iza stečajnog dužnika Brist d.o.o. koja će nastaviti i po potrebi pokrenuti i nove sudske i ostale postupke u vezi s utvrđenjem prava vlasništva nad hotelom Riva u Bristu.

Nakon upisa stečajne mase u sudski registar da se otvori račun za stečajnu masu dužnika i sva sredstva sa računa dužnika i sa oročenog depozita prebaciti na račun stečajne mase kako bi se račun dužnika Brist d.o.o. u stečaju nakon obustave i zaključenja mogao zatvoriti.

Vjerovnik Zdenko Senta zatražio je da se provede presuda Trgovačkog suda u Splitu P-2244/10 od 22. ožujka 2013. koja je djelomično potvrđena presudom Visokog trgovačkog suda RH broj PŽ-9061/2013 od 28. rujna 2016. Prema tome, da treba na takav način postupiti, a što se tiče ovog vjerovnika stečajni postupak u dosadašnjoj formi može ostati nepromijenjen dok se sve ovo ne riješi o čemu se je raspravljalo na današnjoj skupštini vjerovnika uključujući i pitanja raspolaganja novčanim sredstvima koja se nalaze na računu dužnika kao i oročenom depozitu.

Nadalje, ovaj stečajni vjerovnik zatražio je da se stečajni upravitelj izjasni ima li saznanja da je prije pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom Brist d.o.o. od strane ovog dužnika bio pokrenut postupak radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretninama koje se nalaze na lokaciji Auto kamp uvala Borova, cca površine 15.000 m<sup>2</sup>. Da se radi se o četiri čestice, u vezi utvrđivanja prava vlasništva od strane dužnika nad tim nekretninama, te da će on kada već nije stečajni upravitelj, sudu dostaviti dokumentaciju koja se odnosi na istaknute prigovore ovog vjerovnika, nakon čega je sud većinom glasova na održanoj skupštini odlučio:

- Prima se na znanje izvješće stečajnog upravitelja od 26. lipnja 2024. dopunjeno očitovanje stečajnog upravitelja na današnjoj skupštini vjerovnika.
- Sud će donijeti odluku o daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka sukladno prijedlogu i izjašnjenju stečajnih vjerovnika na današnjoj skupštini.
- Ovlašćuje se stečajni upravitelj da izda suglasnost odvjetniku Dubravku Arapoviću iz Dubrovnika za daljnje zastupanje stečajnog dužnika odnosno stečajne mase dužnika ako dođe do obustave i zaključenja stečajnog postupka nad ovim dužnikom te se odobravaju i sve do sada poduzete radnje od strane punomoćnika dužnika u vezi utvrđivanja vlasništva nad hotelom Riva u Bristu u korist stečajnog dužnika.
- Udjeljuje se vjerovniku Zdenki Senta rok od 60 dana da u sudski spis dostavi isprave za iznesene tvrdnje da današnjoj skupštini vjerovnika, a tiču se postojanja daljnje imovine – nekretnine stečajnog dužnika koje do sada nisu uključene u stečajnu masu dužnika od strane stečajnog upravitelja.

5. Stečajni vjerovnik Zdenko Senta je u dostavljenom e-mail podnesku s prilogima od 31. listopada 2024. ponovio prigovore iznesene na skupštini vjerovnika od 30. kolovoza 2024. a u dostavljenoj dokumentaciji nema nikakvog traga da bi dužnik bilo kada bio upisan kao vlasnik u zemljišnoj knjizi na koje se poziva ovaj stečajni vjerovnik. U konkretnom slučaju da bi se radilo o nekretninama oznake: kat. čest. 1581/1 i kat. čest. 1581/5 k.o. Podaca.

6. I ovaj sud je izvršio uvid u povijesni izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine oznake: kat. čest. 1581/1 i kat. čest. 1581/5, ZU 807 I ZU 1145 k.o. Podaca, te utvrdio kako dužnik Brist d.o.o. nikada nije bio upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina, niti da postoji bilo kakva zabilježba u zemljišnoj knjizi u vezi pokretanja spora od strane dužnika Brist d.o.o. u stečaju radi utvrđivanja prava vlasništva na ovim nekretninama. Dakle, da se prema upisu u zemljišnoj knjizi ne radi o nekretninama koje bi predstavljaju stečajnu masu dužnika i mogle biti unovčene u ovom stečajnom postupku, radi podmirenja troškova stečajnog postupka i namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika.

7. Na temelju svega prethodno navedenog za utvrditi je kako dužnik BRIST, d.o.o., u stečaju, Brist, Općina Gradac, OIB: 64900395736, ne raspolaže nikakvom imovinom koja se može unovčiti u ovom stečajnom postupku radi skupnog namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika, radi čega se provodi i koji su zapravo ciljevi stečajnog postupka, sukladno odredbi članka 4. Stečajnog zakona ("Narodne novine" 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ), radi čega je sud na temelju odredbe članka 293. SZ-a, donio rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom BRIST, d.o.o., u stečaju, Brist, Općina Gradac, OIB: 64900395736, te je odlučeno kao u izreci pod točkama I. do IV.

8. Nakon pravomoćnosti rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom BRIST, d.o.o., u stečaju, Brist, Općina Gradac, OIB: 64900395736, te provedbe brisanja ovog dužnika iz sudskog registra, sud će na prijedlog stečajnog upravitelja, donijeti rješenje o upisu stečajne mase iza ovog dužnika u sudski registar radi dovršetka svih sudskih postupaka koji su još uvijek u tijeku u vezi utvrđivanja prava vlasništva nad hotelom Riva odnosno dijelovima hotela Riva u Bristu, te u slučaju naknadno utvrđene imovine stečajnog dužnika koja bi predstavljala stečajnu masu, provesti postupak naknadne diobe, sve sukladno odredbi članka 289 SZ-a.

U Splitu, 8.studenog 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Stečajnom upravitelju
- Porezna uprava, Ispostava Makarska
- Registar suda, po pravomoćnosti rješenja
- Mrežna stranice e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-3086e-da767**

Kontrolni broj: **0b016-6a246-01fc4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.